

Приложение № 1
К Договору № 31-12 от 3.12.2012г

С М Е Т А № 1
на проектные и изыскательские работы
/предварительная/

Наименование строительства и стадия проектирования **«Реабилитационный центр для детей-инвалидов по ул.Гомельской в г.Пинске»**

Наименование проектной организации **ООО «РеставрацияИнвест»**

Наименование организации Заказчика **Свято-Варваринский Пинский женский монастырь**

№№ п/п	Характеристика предприятия здания, сооружения или виды работ	№ частей, табл., глав и сборников цен на проектные и изыск. работы	Расчет стоимости, цена, учитывает коэффициент индексации	Стоимость (руб.)
1	2	3	4	5

1. Строительный проект центра Метод.указ.№11
Гл.2 п.12;
К1-0,5объем
Объем здания- 5497,34м3 К2-0,7-объем проектный

РАСЧЕТ СТОИМОСТИ

Стоимость строительства СМР- 5497,34x450000x5=12 369 015 000

Стоимость проектных работ: $S_{пр} = \frac{С_{стр.хL}}{100}$

$S_{пр} = \frac{12369015000 \times 2,094}{100}$

259 007 174

$L = L1 - [(L1 - L2) / (С_{стр2} - С_{стр1}) \times (С_{стр.пр} - С_{стр1})] = 2.094$

- | | | |
|---|--------------------------------------|-------------------|
| 2. Наружные инженерные сети | ориентировочно
уточнится по факту | <u>20 000 000</u> |
| 3. Система пожарной сигнализации и автоматика | уточнится по факту | <u>14 500 000</u> |

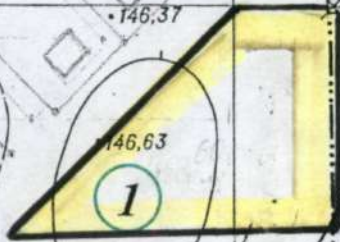
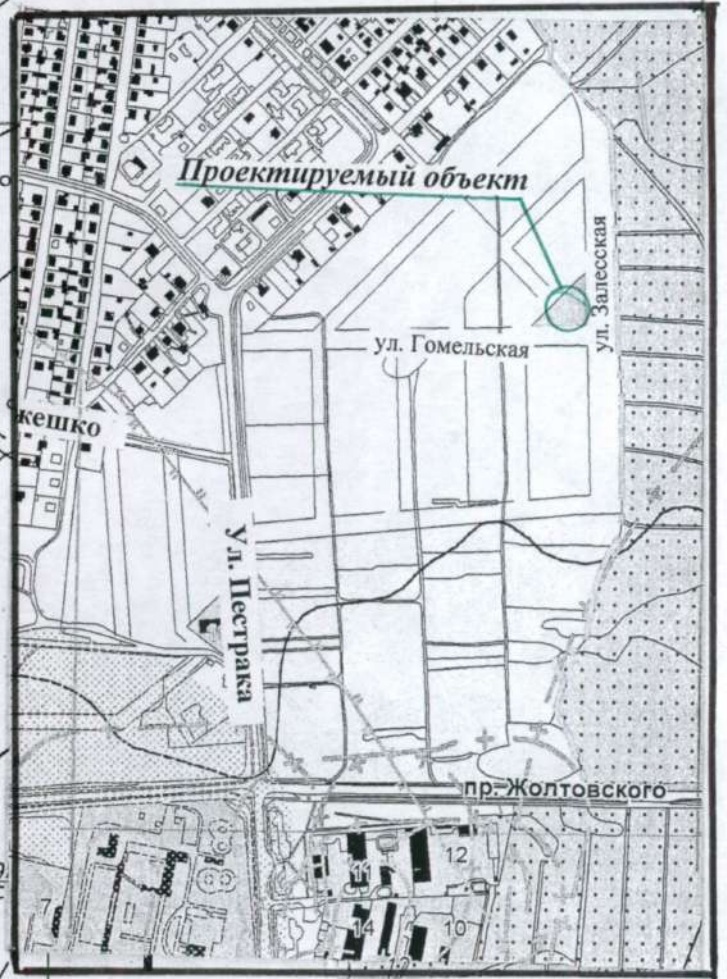
Итого: 293 007 174

Понижающий К= 30% (293007174x0,7=205105022) 205 105 022

Налог по УСН (205 105 022 x 7/93): 15 438 012

ВСЕГО по смете: 220 543 034

○ Схема размещения проектируемого объекта в системе улиц г. Пинска



1 Земельный участок по ул. Гомельской, выбранный для проектирования и строительства реабилитационного центра для детей-инвалидов

		Подпись	Дата	Выкопировка из топографической съемки г. Пинска Северо-западный район. Масштаб 1 : 2000		
директор КУП «П А Б»	М. Прокопович			Приложение к архитектурно-планировочному заданию от 23.07.2012 г № 768		
Разработал	В. Зельман			Проектируемый объект: Реабилитационный центр для детей-инвалидов по ул. Гомельской в г. Пинске	Стадия	Лист
					А П 3	
				Заказчик: Свято-Варваринский Пинский женский монастырь	КУП «Пинское архитектурное бюро»	